

TRIBUNALE DI CAMPOBASSO
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 06/2025 R.G.N.

Giudice delegato Dott.ssa Claudia Carissimi

Curatore: Dott. Sergio Rago

AVVISO DI VENDITA
II ESPERIMENTO

L'Istituto Vendite Giudiziarie, in qualità di Commissionario, rende noto che il giorno **29 ottobre 2026 ORE 11:00 e segg.** presso la Sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie sita in via Galanti n.19 di Campobasso si terrà apposita gara per la vendita dei compendi mobiliari facenti parte nella liquidazione menzionata in epigrafe, con compendi e prezzi da porre a base della gara di seguito meglio precisati. Il prezzo da porre a base della gara per la vendita dei beni risulta identificato come segue:

LOTTO N. 1
ARREDI E MACCHINE PER UFFICIO

Arredamento costituito da:

PALAZZINA UFFICI E SERVIZI - a) Hall piano terra – ingresso: mobile front-office reception semicircolare in legno ed inserti in alluminio; plotter marca Canon BJW 9000; divano tre posti in similpelle colore crema; tavolo riunioni direzionale in legno laminato colore noce chiaro da mt. 3,60 + cm 120 angolare, con struttura in alluminio; poltroncina semi direzionale gialla; n. 3 sedie da ufficio in materiale plastico colore blu; poltrona da ufficio operativa con ruote girevoli colore nero.

b) Piano primo – uffici amministrativi- Sala amministratore: armadio operativo per ufficio in legno laminato da cm 180; n. 2 scrivanie operative in laminato da cm 180 con cassettiera; poltrona da ufficio girevole colore blu; n. 5 poltroncine da attesa colore nero; divanetto due posti in similpelle colore panna; PC marca LG con monitor LCD ASUS; stampante HP Laserjet mod. 2200d.

Sala contabilità: n. 7 PC non in utilizzo marca Acer ed LG con n. 3 monitor; PC HP XL508 con monitor Samsung; mobile basso per ufficio da cm 180; mobile porta documenti da cm 60; n. 3 poltroncine blu con ruote; n. 2 sedie in materiale plastico colore blu.

Hall adiacente ingresso uffici: divano moderno in stoffa rossa due posti; divano in similpelle colore crema due posti.

Locale servizi: server rack con quadro elettrico; vari PC desktop e monitor LCD obsoleti; scaffale in laminato colore noce chiaro; componenti informatici vari obsoleti.

c) Piano primo – uffici personale tecnico ed amministrativo- Corridoio: n. 2 mobili bassi con ante in noce chiaro da cm 180; espositori vari. **Ufficio 1:** armadio a muro in laminato verde chiaro; scrivania operativa da cm 180; poltroncina operativa a ruote; PC e monitor Samsung; portaombrelli; schedario metallico nero; scaffale in laminato nero da cm 90; mobile basso in laminato noce chiaro; n. 2 cassettiere; macchina da scrivere obsoleta; struttura porta computer. **Ufficio 2:** scrivania operativa da cm 180; poltroncina girevole verde; cassettiera; PC LG con monitor Fujitsu. **Ufficio 3:** mobile basso con ante; poltroncina operativa azzurra; portaombrelli; PC desktop con monitor Philips. **Sala mensa:** tavolo in legno con n. 4 sedie; tavolo in legno con mobile giallo; libreria a giorno in laminato. **Ufficio 4:** scrivania operativa da cm 180; poltroncina operativa; poltroncina semi direzionale verde; monitor e stampante; mobile basso con ante da cm 180. **Sala fotocopie:** tavolo in laminato da cm 90.

Ufficio 5: libreria a giorno; n. 2 armadi in laminato da cm 90 x 160.

d) Piano terra – seminterrato- Locale archivio documenti: scaffalature in laminato contenenti documentazione amministrativa e contabile. **Locale spogliatoio:** n. 7 armadietti metallici.

e) Piano secondo – sala riunioni- Hall: divano tre posti verde; divano due posti giallo.

Sala riunioni: mobile basso operativo con ante da cm 180; n. 3 sedie in materiale plastico colore blu; portaombrelli; espositore su treppiedi.

Prezzo base Lotto n. 1: Euro 3.312,00 (tremilatrecentododici/00) + IVA

Cauzione :1/10 del prezzo base o del prezzo offerto: € 331,20

Rilancio minimo: 1/10 del prezzo base o dell'offerta precedente

LOTTO N. 2
ROTTAMI FERROSI E MATERIALI VARI

Materiali ferrosi e rottami vari, carcasse di autoveicoli, strutture in metallo, materiali di risulta costituiti da:

parti di insegne pubblicitarie; pannelli di alluminio; bancali in legno; travi in acciaio; materiali vari in lamiera; pannelli di legno; parti di insegne luminose; componenti di arredamento e strutture modulari; rottame macchina pressa con rullo trasportatore; arredi e complementi di arredo usati; circa n. 100 sedie da attesa in similpelle; chassis di caldaie murali privi di componentistica; pannelli divisori; espositori vari ENI Plenitude; poltroncine da ufficio.

Prezzo base Lotto n. 2: Euro 400,00 (quattrocento/00) + IVA

Cauzione :1/10 del prezzo base o del prezzo offerto: € 40,00

Rilancio minimo: 1/10 del prezzo base o dell'offerta precedente

CONDIZIONI DELLE VENDITA

Costituiscono **condizioni imprescindibili** per la partecipazione alla gara la presentazione di un'offerta scritta di acquisto per un prezzo non inferiore a quello base come sopra determinato, che dovrà pervenire in busta chiusa presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso, sito in Via Galanti n.19- 86100 Campobasso, in orari d'ufficio, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente quello della gara.** Sulla busta devono essere indicati la sigla "IVG", la data della

vendita e un motto o uno pseudonimo dell'offerente che consenta a lui solo di riconoscere la busta. Nessun'altra indicazione- né numero o nome della procedura né il lotto o i beni per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro- deve essere apposta sulla busta.

L'offerta scritta deve contenere: 1) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, recapito telefonico del soggetto che intende acquistare; 2) i dati necessari per la certa identificazione del lotto o dei lotti per i quali l'offerta è proposta; 3) l'indicazione del prezzo offerto, che non può essere inferiore al prezzo minimo stabilito.

All'interno della busta devono essere allegati, insieme all'offerta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente ovvero, in caso di società, del legale rappresentante e visura camerale aggiornata; nonché un assegno circolare, intestato a "Istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso", per ogni singolo lotto e per un importo pari ad un decimo (1/10) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

Gli assegni depositati saranno custoditi a cura del Commissionario e verranno restituiti, dopo l'esperimento della gara, a tutti gli offerenti che dal verbale redatto dal Commissionario risultino, in relazione al lotto cui il versamento si riferisce, non vincitori.

L'offerta presentata è irrevocabile. L'offerente è tenuto ad essere presente al momento dell'apertura delle buste per l'eventuale gara tra gli offerenti e per la sottoscrizione del verbale nel caso in cui divenga acquirente. L'offerente può farsi rappresentare in sede di gara da un terzo rilasciandogli procura scritta.

Nel caso sia pervenuta una sola offerta conforme ai requisiti anzidetti, il lotto o i lotti cui essa si riferisce saranno senz'altro aggiudicati all'offerente.

Ove siano pervenute più offerte, la gara si svolgerà, distintamente per ogni singolo lotto, mediante offerte al rialzo, prendendo a base l'offerta più alta fra quelle pervenute nel termine anzidetto; per ogni rialzo i partecipanti avranno a disposizione tre minuti di orologio, conteggiati dal Commissionario, e risulterà vincitore il maggior offerente; i rialzi non saranno efficaci se non supereranno il prezzo base o l'offerta precedente di almeno un decimo (1/10); nel caso in cui non vi sia alcun rialzo, risulterà vincitore colui il quale ha presentato l'offerta più alta.

Il prezzo residuo, dedotto l'importo della cauzione, dovrà essere in ogni caso versato direttamente al Commissionario, che ne rilascerà quietanza immediata, subito dopo la gara ovvero, previo versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo di aggiudicazione, se del caso integrando sino a tale percentuale la cauzione già versata, entro cinque giorni dall'espletamento della gara, insieme alle spese connesse al trasferimento; la vendita si perfezionerà con il versamento del prezzo residuo e delle spese.

L'aggiudicazione per gli acquisti con saldo superiore ad € 5.000,00 (cinquemila), fermo restando le disposizioni di cui sopra, dovrà essere saldata esclusivamente tramite assegni circolari recanti la clausola "non trasferibile" ed intestati ad "Istituto Vendite Giudiziarie - Campobasso".

La consegna dei beni venduti avverrà dopo il versamento del prezzo, dell'IVA e delle spese accessorie.

Il mancato versamento del prezzo, dell'IVA e degli oneri accessori nel termine anzidetto comporterà la decadenza dall'aggiudicazione, la perdita della cauzione e il risarcimento del danno ulteriore, come previsto per le vendite immobiliari dall'art. 587 c.p.c.; all'inadempimento dell'aggiudicatario conseguirà l'accoglimento da parte del Commissionario, dell'offerta risultata, in ordine di valore, più vicina a quella vincente e nel caso di ulteriori inadempimenti si verificheranno le medesime conseguenze sanzionatorie e risarcitorie anzidette.

La vendita avviene nello stato di fatto in cui i beni si trovano e non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità né potrà essere risolta per alcun motivo.

Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Ogni onere fiscale ed ogni altra spesa della vendita incluse quelle relative allo smontaggio, al carico, al trasporto, al conferimento in discarica, alla cancellazione e smaltimento di eventuali rifiuti o materiali non commerciabili saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario.

Eventuali beni non descritti ma presenti nei locali e pertinenti ai lotti si intendono ricompresi nella vendita. Sono esclusi dalla vendita i beni di proprietà di terzi, nonché quelli eventualmente detenuti in locazione, comodato o noleggio.

L'acquirente è tenuto in ogni caso a provvedere al ritiro della merce entro cinque giorni dalla scadenza del termine per il pagamento e, in caso di mancato ritiro, è tenuto, per ogni giorno di ritardo, a versare un'indennità di occupazione alla liquidazione, determinata, per ogni giorno di ritardo, in misura pari all'1% dell'importo dell'intero lotto acquistato e in ogni caso non inferiore a € 10,00 per ogni giorno di ritardo.

Per ulteriori informazioni visitare il sito dell'IVG: www.ivgmolise.it.

Il Commissionario, I.V.G., rimane a disposizione, al fine di far visionare i compendi da vendere, situati all'interno del complesso industriale sito in agro di Ripalimosani (CB) alla c.da Covatta, lungo la S.S. n.647 – Bifernina. dal lunedì al giovedì ore 9,00 – 13 / 16,30 – 18,30 venerdì ore 9,00 – 12,00 previa richiesta di appuntamento da fissarsi telefonicamente ai seguenti numeri 0874/416150 – 337665146 oppure inviando un fax al numero 0874/416150 o inviando un'e-mail a: aste@ivgmolise.it.

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE – VIA GALANTI N. 19 – CAMPOBASSO

TEL./FAX: 0874416150 – 337665146 E-MAIL: aste@ivgmolise.it - ivgmolise@pec.aliseo.it